Allegato F

da consegnare al COMUNE entro il 31 gennaio 2025

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO

da parte del locatore (art. 46 e 47 DPR 445/2000)

ATTENZIONE: L'AMMINISTRAZIONE NON EFFETTUERA' ULTERIORI COMUNICAZIONI PER LA PRESENTAZIONE DELLE RICEVUTE

Il /La sottoscritto/a ……
nato/a a …… il ……..
residente a..... in Piazza/Via .....
n. ……. C.F..... Cell. ……
proprietario dell'alloggio posto in Montalcino Piazza/Via …… n. ……. e concesso in locazione ad uso abitativo al/alla Sig./Sig.ra.....

consapevole delle responsabilità penali in caso di false dichiarazioni, così come espressamente stabilito dall'art. 76 del DPR 445/2000

dichiara

a) di aver ricevuto dal conduttore il pagamento dei seguenti canoni di locazione relativi ai mesi di:

☐ gennaio 2024 ☐ febbraio 2024 ☐ marzo 2024 ☐ aprile 2024 ☐ maggio 2024 ☐ giugno 2024

☐ luglio 2024 ☐ agosto 2024 ☐ settembre 2024 ☐ ottobre 2024 ☐novembre 2024 ☐ dicembre 2024

dell'anno 2024 per un totale di €._____;

b) di aver rilasciato regolari ricevute per i canoni di cui sopra, le cui copie verranno consegnate a Codesta Amministrazione Comunale dal conduttore Sig./ Sig.ra .....

N.B.: si precisa che le ricevute dovranno riportare in modo chiaro e leggibile i seguenti dati: nome e cognome del locatore, nome e cognome del conduttore che effettua il pagamento, indirizzo dell'alloggio locato, mese ed anno di riferimento, firma del locatore per quietanza, importo del canone di locazione, marca da bollo su ogni ricevuta. Nel caso in cui il locatore rilasci fattura, questa dovrà essere quietanzata con apposizione della dicitura "**pagato**" convalidata da timbro e firma del locatore medesimo. Nel caso in cui il pagamento sia effettuati tramite r.i.d. bancario, del pari dovrà essere presentata ricevuta quietanzata da parte del locatore o dichiarazione di buon fine da parte dell'Istituto di Credito. Nel caso in cui ilo proprietario rilasci dichiarazione che attesta il pagamento annuale dell'affitto, questa deve essere corredata dalla fotocopia del documento di identità dello stesso. **Ove ritenuto opportuno tutta la documentazione presentata potrà essere trasmessa alla Guardia di Finanza per i controlli previsti dalle leggi vigenti.**

Montalcino, lì _____

firma

_____

allegati:

copia fotostatica di documenti di identità